



VÖCKLA  
MARKT  
gemeinde

## KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Vöcklamarkt hat in der Sitzung am 30. April 2026 folgende Beschlüsse gefasst.

### Gemeindehaushalt

Der Rechnungsabschluss für das Finanzjahr 2025 wurde in der Sitzung des Prüfungsausschusses behandelt und für richtig befunden. Vom Gemeinderat wurde daher der Bericht des Prüfungsausschusses zur Kenntnis genommen und der Rechnungsabschluss genehmigt. Er liegt öffentlich auf und kann bei Interesse eingesehen werden. Bitte in diesem Fall um eine Terminvereinbarung mit der Finanzleitung. Außerdem ist der Rechnungsabschluss auch auf unserer Website veröffentlicht ([www.voecklamarkt.ooe.gv.at](http://www.voecklamarkt.ooe.gv.at) – Gemeindeverwaltung – Finanzverwaltung).

Die Pfarrcaritas bzw. die Caritas für Kinder und Jugendliche in Linz führen den Betrieb des Pfarrcaritas-Kindergartens sowie der Krabbelstube. Der Jahresabschluss für das Jahr 2025 und Nachträge zum Betriebsführungsvertrag sowie Arbeitsübereinkommen zwischen der Marktgemeinde Vöcklamarkt und der Caritas wurden beschlossen.

Die Fläche des derzeitigen Trainingsportplatzes ist bzw. war im Eigentum der Marktgemeinde Vöcklamarkt. Die nördlich an die Lehrstraße angrenzende Fläche wurde vom Gemeinderat schon vor etlicher Zeit an den Sozialhilfeverband Vöcklabruck für den Neubau eines Bezirks-Alten- und Pflegeheimes übertragen. Die Restfläche hat noch ein Ausmaß von 8.435 m<sup>2</sup> und ist schon seit langer Zeit als Bauland-Wohngebiet gewidmet. Dieses Grundstück wurde nun an die ISG Ried i.I. zu einem Preis von € 240,- pro m<sup>2</sup> verkauft. Der Verkaufspreis von € 2.024.400,- ist die Berechnungsgrundlage für die von der Gemeinde abzuführende Immobilien-Ertragssteuer in Höhe von € 249.336,-. Der Nettoerlös für die Marktgemeinde Vöcklamarkt beläuft sich somit auf € 1.775.064,-.

Da derzeit sehr viele Projekte im mehrgeschossigen Wohnbau errichtet und geplant werden, sieht die Gemeinde mittelfristig keinen Bedarf an einer raschen Bebauung dieser Fläche. Die ISG ist mit einer Bausperre von 10 Jahren einverstanden und wird dann bei einer Bebauung auch alle Kosten für die Errichtung der notwendigen Infrastruktur tragen (öffentliche Straße mit Oberflächenentwässerung, Kanal, Wasser).

Dem Vertrag und der Vereinbarung zur Bausperre muss der Aufsichtsrat der ISG Ried i.I. noch zustimmen.

Für die Verwirklichung des Projektes „Naherholungsgebiet“ kommt es dank der Zustimmung des Gemeinderates der Gemeinde Pfaffing zu einem gemeinsamen Projekt der beiden Gemeinde. Derartige Projekte über die Gemeindegrenzen hinweg werden vom Land Oö. aus dem Regionalisierungsfonds höher gefördert. Aufgrund des Gemeindeanteils der Gemeinde Pfaffing ergab sich beim Finanzierungsplan, den der Gemeinderat im Februar 2025 beschlossen hat, ein sehr hoher Eigenanteil der UNION in Höhe von € 800.000,-. Die UNION hat seit den ersten Gesprächen im Jahr 2021 immer darauf hingewiesen, dass nur ein gewisser Betrag aufgebracht werden kann, ohne den Verein in finanzielle Schwierigkeiten zu bringen. Der Gemeinderat hat daher im Weg einer Sportförderung in Höhe von € 400.000,- einen Teil dieses Anteils der UNION übernommen.



Dr. -Scheiber-Straße 1  
A-4870 Vöcklamarkt

Tel. +43 7682/2655 10  
UID: ATU59296309

eder@voecklamarkt.ooe.gv.at  
www.voecklamarkt.at



VÖCKLA  
MARKT  
gemeinde

### **Sonstiges**

Die Aufsichtsbehörde hat festgestellt, dass in der vom Gemeinderat bereits beschlossenen Feuerwehr-Gebührenordnung sowie Hundeabgabenverordnung fehlerhafte Formulierungen enthalten waren. Beide Verordnungen mussten daher aufgehoben und mit den Korrekturen erneut beschlossen sowie kundgemacht werden.

Im Siedlungsgebiet Hainberg wurde ein weiteres Baugrundstück verkauft und mit den neuen Eigentümern ein Baulandsicherungsvertrag abgeschlossen.

Mit der Lebenshilfe wurde ein Gestattungsvertrag abgeschlossen, der die Errichtung und den Betrieb von Parkplätzen für die Tagesheimstätte am Waschprechtinger-Berg regelt, die sich zum Großteil auf öffentlichem Gut befinden.

Der Bürgermeister:  
Alois Six eh.

Amtstafel angeschlagen: 06.05.2026  
Amtstafel abgenommen: